



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЦИФРОВОГО
РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1 апреля 2026 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

770-од

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

**Об условиях приватизации имущества, находящегося
в собственности Ульяновской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Законом Ульяновской области от 08.12.2023 № 140-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024–2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024–2026 годы», распоряжением Правительства Ульяновской области от 11.03.2024 № 96-пр «Об определении способа приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области», Положением о Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 №1/51-П «О Министерстве имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области», договором об организации от имени Ульяновской области продажи приватизируемого имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области и (или) осуществлении функций продавца приватизируемого имущества б/н от 31.05.2024:

1. Приватизировать находящееся в собственности Ульяновской области имущество (далее – имущество) согласно приложению, к настоящему распоряжению путём продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

2. Акционерному обществу «Российский аукционный дом» осуществить следующие функции продавца государственного имущества:

- организовать продажу имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению, на условиях, определённых настоящим

распоряжением;

- обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

3. Отделу имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области:

- обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации;

- обеспечить размещение информации о результатах торгов на официальном сайте Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области.

Министр



О.М. Ягфаров

Приложение
к распоряжению Министерства
имущественных отношений,
градостроительной деятельности
и цифрового развития
Ульяновской области
от 01.04.2026 № 770-ОД

**Перечень имущества, находящегося
в собственности Ульяновской области, подлежащего приватизации**

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Способ приватизации, форма проведения продажи и форма подачи предложений о цене	Начальная цена имущества, руб. (с учётом НДС)	Шаг аукциона, руб. (5% начальной цены)	Задаток, руб. (10% начальной цены)	Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта оленки, №, дата, исполнитель
1.	Помещение, назначение: нежилое, номер тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №1, площадь 119,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:251, Ульяновская область, Радищевский район, Соловчиха, с. ул. Рассветная, д. 55, пом. 4	Продажа на аукционе, в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества	Начальная цена - 139080,00 руб., в том числе НДС	6954,00	13908,00	№38/26АА-и от 12.03.2026 ООО «КЛИРИНГ»
2.	Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №1, площадь 99,7 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:254, Ульяновская область, Радищевский район, Соловчиха, с. ул. Рассветная, д. 55, пом. 5	Продажа на аукционе, в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества	Начальная цена - 118340,00 руб., в том числе НДС	5917,00	11834,00	№38/26АА-и от 12.03.2026 ООО «КЛИРИНГ»

3.	<p>Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №1, площадь 62,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:253, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 6-8;</p>	<p>Продажа на аукционе, в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества</p>	<p>Начальная цена – 78080,00 руб., в том числе НДС</p>	<p>3904,00</p>	<p>7808,00</p>	<p>№38/26АА-и от 12.03.2026 ООО «КЛИРИНГ»</p>
4.	<p>Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №1, площадь 44,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:252, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 9</p>	<p>Продажа на аукционе, в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества</p>	<p>Начальная цена – 58560,00 руб., в том числе НДС</p>	<p>2928,00</p>	<p>5856,00</p>	<p>№38/26АА-и от 12.03.2026 ООО «КЛИРИНГ»</p>
5.	<p>Зерносклад № 1 (без фундамента, из листового железа), Ульяновская область, Инзенский район, с. Аристовка</p>	<p>Продажа на аукционе, в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества</p>	<p>Начальная цена – 58560,00 руб., в том числе НДС</p>	<p>2928,00</p>	<p>5856,00</p>	<p>№38/26АА-и от 12.03.2026 ООО «КЛИРИНГ»</p>