

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Здание гаража на 2 автомашины по адресу: Ульяновская область, р-н Старокулаткинский, с. Бахтеевка, ул. Молодежная, д. 13 и земельный участок по адресу: Ульяновская область, Старокулаткинский р-н, Муниципальное образование Старокулаткинское городское поселение, с. Бахтеевка, ул. Молодежная (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007744) несостоявшейся

17 октября 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 21 октября 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-7297-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Здание гаража на 2 автомашины, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных этажей 0, площадь: 241 кв. м, кадастровый номер: 73:15:030401:1455, адрес: Ульяновская область, р-н Старокулаткинский, с. Бахтеевка, ул. Молодежная, д. 13, находящееся в государственной собственности Ульяновской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 03.12.2012 сделана запись о регистрации № 73-73-06/080/2012-193;

Земельный участок, площадь: 1019 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: строительная промышленность, кадастровый номер 73:15:030401:1893, адрес: Ульяновская область, Старокулаткинский р-н, Муниципальное образование Старокулаткинское городское поселение, с. Бахтеевка, ул. Молодежная, находящийся в государственной собственности Ульяновской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 16.02.2022 сделана запись о регистрации № 73:15:030401:1893-73/032/2022-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 454 000 (четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 227 000 (двести двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 17 октября 2025 года).