



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 октября 2024 г.

3284-од

Экз. № _____

г. Ульяновск

**Об условиях приватизации имущества, находящегося
в государственной собственности Ульяновской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Законом Ульяновской области от 08.12.2023 № 140-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024–2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024–2026 годы», постановлением Правительства Ульяновской области от 12.10.2009 № 352-П «О правовом регулировании отдельных вопросов приватизации государственного имущества Ульяновской области», Положением о Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 №1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», распоряжением Правительства Ульяновской области от 11.03.2024 № 96-пр «Об определении способа приватизации государственного имущества Ульяновской области»:

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Ульяновской области имущество согласно приложению, к настоящему распоряжению путём продажи на конкурсе в электронной форме.
2. Осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на условиях в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Утвердить следующие условия конкурса:

3.1. Проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов газоснабжения.

3.2. Недопущение изменения целевого назначения объектов газоснабжения, и (или) прекращения использования объектов газоснабжения по назначению.

4. Установить обременение объектов газоснабжения, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, следующими обязательствами по эксплуатации (далее - эксплуатационные обязательства):

- использование объектов газоснабжения в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- технологическое присоединение газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям;

- реконструкция, развитие газораспределительной системы и обеспечение безопасной эксплуатации объектов газоснабжения в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Эксплуатационные обязательства в отношении объектов газоснабжения, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

Эксплуатационные обязательства в отношении объектов газоснабжения, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, сохраняются в случае перехода права собственности на объекты к другому лицу.

Срок исполнения условий конкурса составляет один год с момента заключения договора купли-продажи по результатам конкурса.

5. Включить в договор купли-продажи объекта газоснабжения в качестве существенного условия обременения объекта газоснабжения эксплуатационными обязательствами, установленными пунктом 4 настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

Министр



М.В.Додин

Приложение
к распоряжению Министерства
имущественных отношений
и архитектуры
Ульяновской области
от 18.10.24 № 3884 -од

**Перечень имущества, находящегося
в государственной собственности Ульяновской области, подлежащего приватизации**

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Способ приватизации	Начальная цена, руб. (с учётом НДС)	Задаток, руб. (10% начальной цены)	Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, №, дата, исполнитель
1.	Распределительный газопровод в ст. Никулино, назначение: 1.6. Сооружения газохимического комплекса, протяжённость 1340 м, кадастровый номер: 73-09:014202:189, Ульяновская область, Николаевский район, ст. Никулино, и земельный участок, площадь 23 кв. м, кадастровый номер: 73-09:013901:1353, Ульяновская область, Николаевский район, муниципальное образование «Никулинское сельское поселение»	Продажа на конкурсе	1 787 300,0, в том числе: Начальная цена сооружения – 1 780 000 руб., в том числе НДС 20%, Начальная цена земельного участка – 7 300,00 руб., НДС не облагается	178 730,0	№ 781 от 14.10.2024 ООО «Компания «Оценочный стандарт»
2.	Внутрипоселковый газопровод с. Алешкино Сенгилеевского района Ульяновской области, назначение:	Продажа на конкурсе	16 021 300,0 том числе:	1 602 130,0	№ 781 от 14.10.2024 ООО «Компания «Оценочный стандарт»

	<p>внутрипоселковый газопровод, протяжённость 10769 м, кадастровый номер: 73:14:051001:1015, Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Алешкино, и земельный участок, площадь 26 кв. м, кадастровый номер: 73:14:051001:1190, Ульяновская область, Сенгилеевский район, муниципальное образование «Новослободское сельское поселение», с. Алешкино</p>	<p>Начальная цена сооружения – 16 013 000 руб., в том числе НДС 20%, Начальная цена земельного участка – 8 300,00 руб., НДС не облагается</p>		
--	---	---	--	--