



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

12 июля 2024 г.

№ 244-пр  
Экз. № \_\_\_\_

г. Ульяновск

**О внесении изменения в постановление администрации  
города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 29.09.2020 № 216-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Ульяновской области», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 21.12.2023 № 5026-од «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых Постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, следующие изменения:

1) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами статьи 16.1:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 14 следующего содержания:

« 14 Стоянка транспортных средств »;

2) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ж3 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами статьи 16.1:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 17 следующего содержания:

« 17 Стоянка транспортных средств »;

3) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ж4 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами статьи 16.1:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 21 следующего содержания:

« 21 Стоянка транспортных средств »;

4) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ж6 - Зона смешанной жилой застройки статьи 16.1:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 16 следующего содержания:

« 16 Стоянка транспортных средств »;

5) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ц2 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения статьи 16.2:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 6 следующего содержания:

« 6 Стоянка транспортных средств »;

6) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением Ц3 - Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения статьи 16.2:

раздел «Условно разрешенные виды использования» дополнить строкой 6 следующего содержания:

« 6 Стоянка транспортных средств »;

7) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПК1 - Коммунальная зона размещения коммунальных и складских объектов IV и V классов опасности (санитарно-защитные зоны до 100 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 30 следующего содержания:

« 30 Стоянка транспортных средств »;

8) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПК2 - Коммунальная зона размещения коммунальных и складских объектов III класса опасности (санитарно-защитные зоны до 300 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строками 22, 23 следующего содержания:

«	22	Стоянка транспортных средств	»;
	23	Обеспечение внутреннего правопорядка	

9) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПКЗ - Коммунальная зона размещения коммунальных и складских объектов I и II классов опасности (санитарно-защитные зоны до 1000 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 23 следующего содержания:

«	23	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

10) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПП1 - Зона размещения производственных объектов IV и V классов опасности (санитарно-защитные зоны до 100 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 24 следующего содержания:

«	24	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

11) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПП2 - Зона размещения производственных объектов III класса опасности (санитарно-защитные зоны до 300 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 25 следующего содержания:

«	25	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

12) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ПП3 - Зона размещения производственных объектов I и II классов опасности (санитарно-защитные зоны до 1000 м) статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 24 следующего содержания:

«	24	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

13) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ППТ1 - Зона объектов железнодорожного транспорта статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 19 следующего содержания:

«	19	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

14) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ППТ2 - Зона объектов речного транспорта статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 17 следующего содержания:

«	17	Стоянка транспортных средств	»;
---	----	------------------------------	----

15) в таблице части 2 градостроительного регламента территориальной зоны с кодовым обозначением ППТ3 - Зона объектов воздушного транспорта статьи 16.3:

раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой 15 следующего содержания:

« 15 Стоянка транспортных средств ».

2. Рекомендовать муниципальному образованию «город Ульяновск» разместить настоящий приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Министра



А.Н.Таушкин