



## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 октября 2022 г.

№ 2310-од  
Экз. № \_\_\_\_

г. Ульяновск

#### **Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Законом Ульяновской области от 27.11.2020 №143-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2021–2023 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2021–2023 годы», распоряжением Правительства Ульяновской области от 27.04.2022 № 196-пр «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ульяновской области от 20.04.2021 № 225-пр», Положением о Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 №1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области»:

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Ульяновской области имущество согласно приложению к настоящему распоряжению путём продажи на аукционе в электронной форме.

2. Осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на условиях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

Министр



М.В.Додин

Приложение  
к распоряжению Министерства  
имущественных отношений  
и архитектуры  
Ульяновской области  
от 06.10.2022 № 2310-од

Перечень имущества, находящегося  
в государственной собственности Ульяновской области, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Способ приватизации	Начальная цена, руб. (с учётом НДС)	Шаг аукциона, руб. (5% начальной цены)	Задаток, руб. (20% начальной цены)	Отчёт об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, №, дата, исполнитель
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 396 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:432, и земельный участок, площадь 2804 кв. м, кадастровый номер: 73:03:050104:26, Ульяновская обл., р-н Вешкаймский, р.п. Вешкайма, ул. Строителей, д. 13	Аукцион	2 815 000,00	140 750,0	563 000,0	№СП/АБ-529/22-1 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»

2.	<p>Здание цеха товаров народного потребления, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 1021,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:159, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве, ул. Чкалова, д. 92 и земельный участок, площадь 3090 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:351, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве</p>	Аукцион	3 214 000,0	160 700,0	642 800,0	<p>№СП/АБ-529/22-2 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «АПХИЛ»</p>
3.	<p>Материальный склад, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 99 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:157, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве,</p>	Аукцион	1 261 000,0	63 050,0	252 200,0	<p>№СП/АБ-529/22-3 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «АПХИЛ»</p>

	<p>ул. Чкалова, д. 92, и земельный участок, площадь 481 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:353, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве</p>					
4.	<p>Склад ГСМ, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 33,4 кв. м, кадастровый номер: 73:13:030101:160, Ульяновская область, р-н Радищевский, р.п. Радищеве</p>	Аукцион	553 000,0	27 650,0	110 600,0	<p>№СП/АБ-529/22-4 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»</p>
5.	<p>Нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, кадастровый номер: 73:24:010907:3187, площадь 11,6 кв. м,</p>	Аукцион	541 000,0	27 050,0	108 200,0	<p>№СП/АБ-529/22-5 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»</p>

6.	Ульяновская область, г. Ульяновск, проспект Гая, д. 59А	<p>назначение: нежилое, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, площадь 1365,3 кв. м, кадастровый номер: 73:24:011308:73, и земельный участок, площадь 2909 кв. м, кадастровый номер: 73:24:021005:134, Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Заволжский, б-р Пензенский, д. 10</p>	Аукцион	9 070 000,0	453 500,0	1 814 000,0	№СП/АБ-529/22-6 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»
7.	Цех ширпотреба, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 252,4 кв. м, кадастровый номер: 73:07:071101:1065, Ульяновская область, р-н Майнский, с. Белое Озеро, ул. Белозерское Лесничество, д. 7		Аукцион	2 270 000,0	113 500,0	454 000,0	№СП/АБ-529/22-7 от 28.08.2022, ООО Общество с ограниченной ответственностью «Апхилл»