

Приложение № \_\_\_\_\_  
к распоряжению Министерства  
имущественных отношений  
и архитектуры Ульяновской области  
от " " \_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_

**ООО «Симбирскпроект»**

**Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира"**

**Основная часть проекта межевания территории**

**ТОМ 3**

Ульяновск 2025

**ООО «Симбирскпроект»**

**Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира"**

**Основная часть проекта межевания территории**

**ТОМ 3**

**Директор**



**М.А.Капитонов**

**ГАП**

**Е.В. Ермолова**

Ульяновск 2025г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Том 3	Раздел 1. Графические материалы	
Том3	Раздел 2. Текстовая часть	

### Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 4	Раздел 3. Графические материалы	
Том 4	Раздел 4. Пояснительная записка	

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

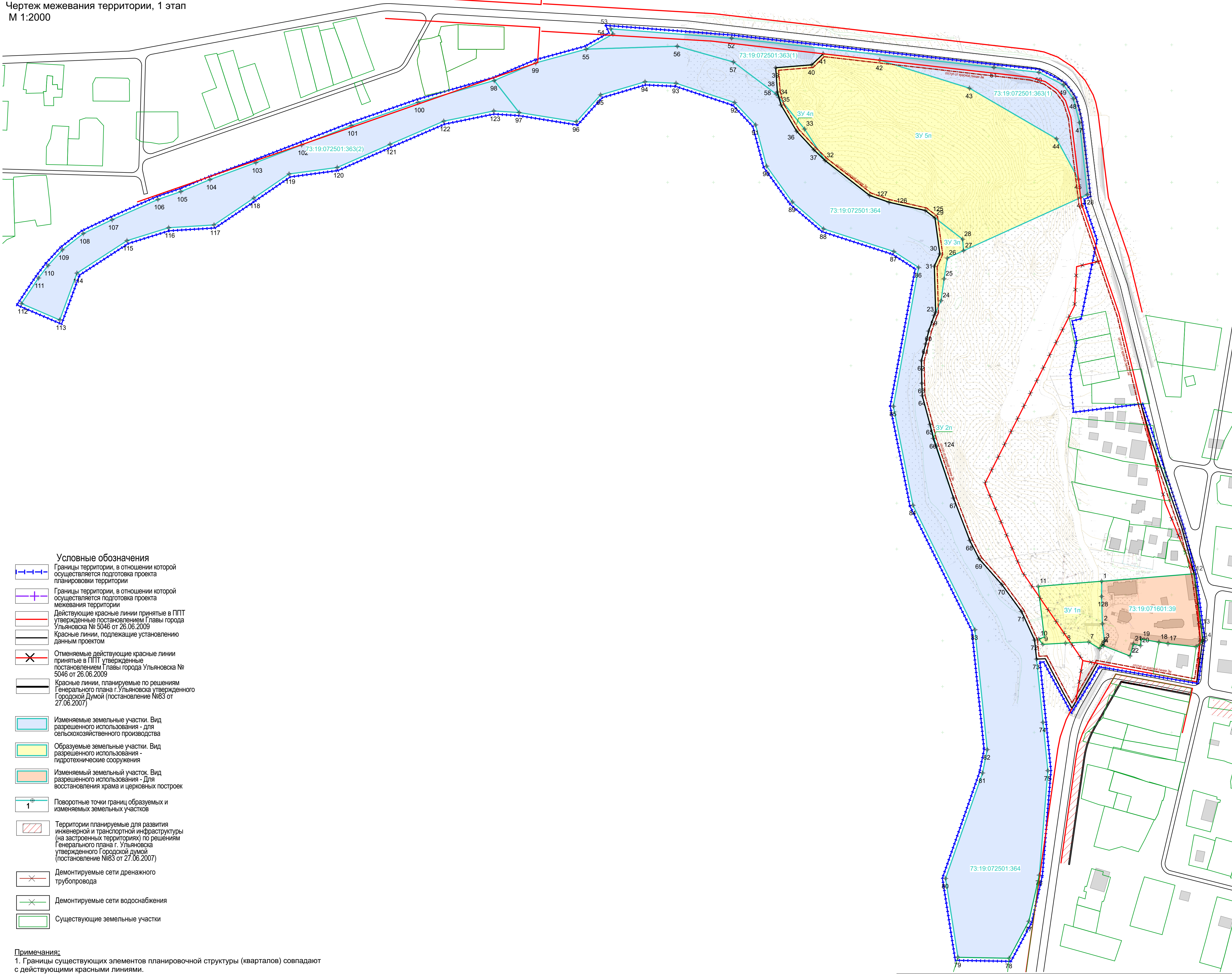
Инв. № подл.	Разработал	Капитонов		
	Разработал	Ермолова		
	ГАП	Ермолова		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира"	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ		14
							ООО «Симбирскпроект»		



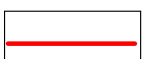
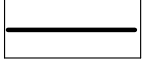

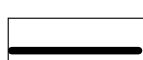
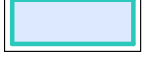
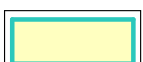

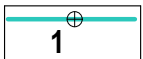
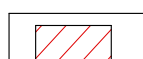

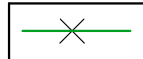

**Основная часть проекта межевания территории**

**Раздел 1. Графические материалы**

Чертеж межевания территории, 1 этап  
М 1:2000



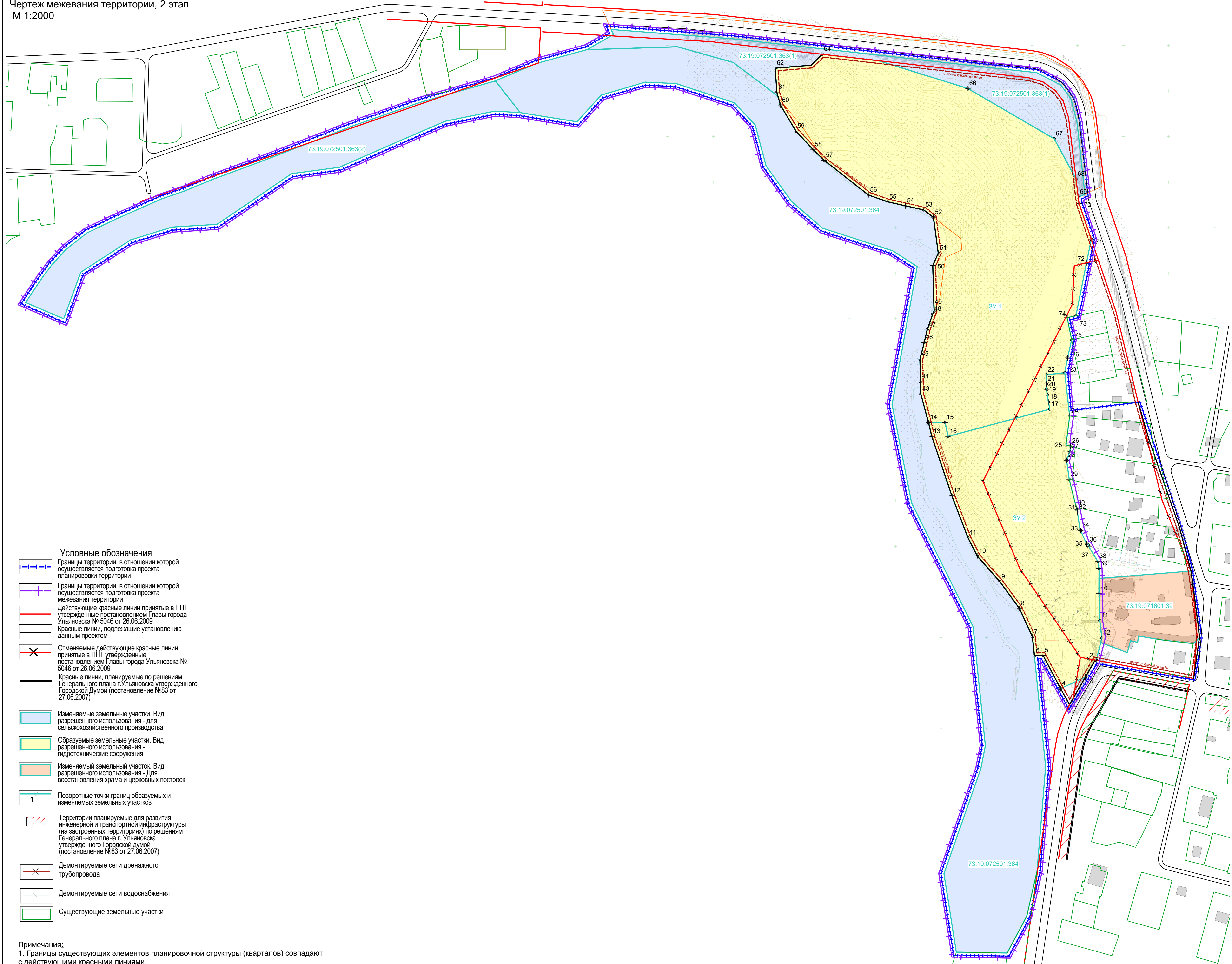
Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Действующие красные линии принятые в ППТ утвержденные постановлением Главы города Ульяновска № 5046 от 26.06.2009
-  Красные линии, подлежащие установлению данным проектом
-  Отменяемые действующие красные линии принятые в ППТ утвержденные постановлением Главы города Ульяновска № 5046 от 26.06.2009
-  Красные линии, планируемые по решениям Генерального плана г. Ульяновска утвержденного Городской Думой (постановление №83 от 27.06.2007)
-  Изменяемые земельные участки. Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
-  Образующие земельные участки. Вид разрешенного использования - гидротехнические сооружения
-  Изменяемый земельный участок. Вид разрешенного использования - Для восстановления храма и церковных построек
-  Поворотные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков
-  Территории планируемые для развития инженерной и транспортной инфраструктуры (на застроенных территориях) по решениям Генерального плана г. Ульяновска утвержденного Городской думой (постановление №83 от 27.06.2007)
-  Демонтируемые сети дренажного трубопровода
-  Демонтируемые сети водоснабжения
-  Существующие земельные участки



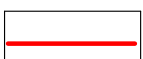
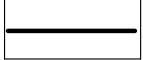

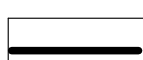

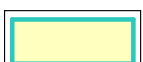

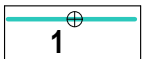
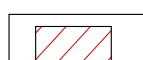

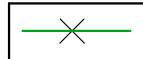

Примечания:

1. Границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов) совпадают с действующими красными линиями.
2. Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов) совпадают с действующими и подлежащим установлению данным проектом красными линиями.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, строений не устанавливается, так как проектом не предусмотрено строительство зданий и согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов;
4. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, сроки действия которой не истек, отсутствуют.

					Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господия и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира"			
Изм.	Копч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Ермолова	1				ПМТ	1	2
Разработал	Ермолова					Чертеж межевания территории, 1 этап, М 1:2000		
							Симбирскпроект	



**Условные обозначения**

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  Действующие красные линии принятые в ППТ утвержденные постановлением Главы города Ульяновска № 5046 от 26.06.2009
-  Красные линии, подлежащие установлению данным проектом
-  Отменяемые действующие красные линии принятые в ППТ утвержденные постановлением Главы города Ульяновска № 5046 от 26.06.2009
-  Красные линии, планируемые по решениям Генерального плана г. Ульяновска утвержденного Городской Думой (постановление №83 от 27.06.2007)
-  Изменяемые земельные участки. Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
-  Образуемые земельные участки. Вид разрешенного использования - гидротехнические сооружения
-  Изменяемый земельный участок. Вид разрешенного использования - Для восстановления храма и церковных построек
-  Поворотные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков
-  Территории планируемые для развития инженерной и транспортной инфраструктуры (на застроенных территориях) по решениям Генерального плана г. Ульяновска утвержденного Городской думой (постановление №83 от 27.06.2007)
-  Демонтируемые сети дренажного трубопровода
-  Демонтируемые сети водоснабжения
-  Существующие земельные участки

**Примечания:**

1. Границы существующих элементов планировочной структуры (кварталов) совпадают с действующими красными линиями.
2. Границы планируемых элементов планировочной структуры (кварталов) совпадают с действующими и подлежащим установлению данным проектом красными линиями.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, строений не устанавливается, так как проектом не предусмотрено строительство зданий и согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов;
4. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, сроки действия которой не истек, отсутствуют.

					Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира"			
Изм.	Копч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Ермолова	2				ПМТ	2	
Разработал	Ермолова					Чертеж межевания территории, 2 этап, М 1:2000		Симбирскпроект

## Раздел 2. Текстовая часть

### 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территории в целях размещения линейного объекта разработан на основании Технического задания на разработку проекта планировки территории линейных объектов «Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира».

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертеж обоснования проекта межевания и пояснительную записку.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры (в ред. Федерального закона от 20.03.2011 №41-ФЗ). Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории для данного объекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории – отсутствуют;
- 3) границы образуемых земельных участков и их условные номера;
- 4) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют.

Проект межевания определяет: основные параметры формируемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории, координаты поворотных точек образуемых земельных участков и устанавливаемые зоны с особыми условиями территории в связи с размещением линейного объекта.

Планировочные решения выполнены на основе анализа инженерных, транспортных, экологических и градостроительных условий, исходя из ресурсного потенциала проектируемой территории.

Графическая часть документации по планировке территории подготовлена в

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	

Текстовая часть							Лист
							3



ФЗ.

12. Федеральный закон «Об охране и использовании памятников истории и культуры» от 25.06.2002 года № 73-ФЗ.

13. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

14. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

15. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25.04.2017 №738/пр.

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

#### 4. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ

1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта планировки территории (2022-07/ИЗ-ИГДИ), выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Геотранспроект» в 2022 г.;
2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий (130/23-ИГИ) для подготовки проекта планировки территории, выполнен ООО «ТГК «Топограф»» в 2023 г.;
3. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проекта планировки территории (130/2023-ИЭИ), выполнен ООО «ТГК «Топограф» в 2023 г.;
4. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий (130/2023-ИГМИ), выполнен ООО «ТГК «Топограф» в 2024 г.;
5. Техническое задание на проектирование.

#### 5. УСТАНОВЛЕНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Согласно пункту 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте межевания территории помимо иных сведений должен быть указан вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 564, отношении образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, установление и изменение видов разрешенного использования земельных участков и внесение сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости возможно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, подготавливаемым в составе проекта планировки территории.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть



## 8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

### 1 этап:

Первым этапом проекта межевания предполагается образования земельных участков с условными номерами ЗУ1п, ЗУ2п, ЗУ3п, ЗУ4п, ЗУ5п и изменение земельных участков с кадастровыми номерами 73:19:072501:364, 73:19:072501:363, 73:19:071601:39 путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 73:19:072501:364, 73:19:072501:363, 73:19:071601:39.

Условный номер участка	Планируемый Вид разрешенного использования	Кадастровые номера ЗУ, из которых образуются земельные участки	Площадь участка, м <sup>2</sup>	Способ образования ЗУ	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
:ЗУ1п	Гидротехнические сооружения	73:19:071601:39	4374,07	Раздел 73:19:071601:39	Не относится	Земли населенных пунктов
:ЗУ2п	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:364	24,99	Раздел 73:19:072501:364	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем необходим перевод в категорию Земли населенных пунктов
:ЗУ3п	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:364	1287,41	Раздел 73:19:072501:364	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем необходим перевод в категорию Земли населенных пунктов
:ЗУ4п	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:364	405,67	Раздел 73:19:072501:364	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем необходим перевод в категорию Земли населенных пунктов
:ЗУ5п	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:363	39944,03	Раздел 73:19:072501:363	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем необходим перевод в категорию Земли населенных пунктов
73:19:072501:364	для сельскохозяйственного производства (остается исходный вид разрешенного использования исходного земельного участка 73:19:072501:364)	73:19:072501:364	68 820,60	Раздел 73:19:072501:364	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения
73:19:072501:363	для сельскохозяйственного производства (остается исходный вид разрешенного использования исходного	73:19:072501:363	Площадь 73:19:072501:363 (1) – 14191,76  Площадь	Раздел 73:19:072501:363	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения

Инд. № подл.	Подп. и дата.
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

	земельного участка 73:19:072501:363)		73:19:072501:363 (2) – 19 309,01  Площадь всего участка - 33 500,77			
73:19:071601:39	Для восстановления храма и церковных построек (остается исходный вид разрешенного использования исходного земельного участка 73:19:071601:39)	73:19:071601:39	7 860,22	Раздел 73:19:071601:39	Не относится	Земли населенных пунктов

Примечание:

1. Образуемый земельный участок с условным обозначением 73:19:072501:363 является многоконтурным: на чертеже обозначение 73:19:072501:363(1) и 73:19:072501:363(2).

**2 этап:**

Вторым этапом проекта межевания предполагается образования земельных участков с условными номерами ЗУ1, ЗУ2.

:ЗУ1	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:364 73:19:072501:363 неограниченные земли	74 436,72	Объединение ЗУ3п + ЗУ4п + ЗУ5п + неограниченные земли	Не относится	Земли сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем необходим перевод в категорию Земли населенных пунктов
:ЗУ2	Гидротехнические сооружения	неограниченные земли	32 680,21	Объединение ЗУ1п + ЗУ2п + неограниченные земли	Не относится	Земли населенных пунктов

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования - отсутствуют.

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Проект межевания территории линейных объектов "Сооружения инженерной защиты Храма в честь Богоявления Господня и Храм во имя святой блаженной Ксении Петербургской по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, с. Арское, ул. Мира" не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. В границы рассматриваемой территории не входят лесные участки.

**Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).**

Земельные участки с кадастровыми номерами 73:19:071601:39, 73:19:072501:364 и 73:19:072501:363 перераспределяются для формирования земельных участков под линейный объект, а так же являются собственностью публично-правовых образований и не требуют изъятия.

На неразграниченных землях южнее участка с кадастровым номером 73:19:072501:363 расположены сооружения родника Ксении Блаженной и сцены по адресу городской округ Ульяновск, село Арское. Сооружения проектом предполагаются к сносу. Демонтаж купели на роднике Ксении Блаженной планируется осуществить лишь после начала строительства линейного объекта. Существующие сооружения не стоят на кадастровом учете в реестре недвижимости.

В границах разрабатываемого проекта планировки расположены существующие объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 73:19:071601:447, 73:19:071601:880, 73:19:071601:791, 73:19:071601:855, а так же а так же земельные участки и объекты капитального строительства на них с кадастровыми номерами 73:19:071601:39, 73:19:071601:64, 73:19:071601:62, 73:19:071601:63, 73:19:071601:131, 73:19:071601:132, 73:19:071601:98, 73:19:071601:127, а так же на неразграниченных землях. Эти объекты капитального строительства относятся к религиозным объектам и

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Текстовая часть	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

объектам для ведения личного подсобного хозяйства. Вышеуказанные объекты не предполагаются к сносу, строительство линейного объекта не затрагивает существующие объекты капитального строительства.

Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 73:19:071601:447, 73:19:071601:880, 73:19:071601:791, 73:19:071601:855, а так же земельные участки и объекты капитального строительства на них с кадастровыми номерами 73:19:071601:3973:19:071601:64, 73:19:071601:62, 73:19:071601:131, 73:19:071601:98, 73:19:071601:127 не входят в границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

**Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).**

Проектом не предусмотрено образования сервитутов, публичного сервитута.

**Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.**

Существующий земельный участок с кадастровым номером 73:19:072501:363 имеет категорию земель «Земли сельскохозяйственного назначения». После образования земельного участка с условным номером ЗУ1 необходимо перевести его из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в «Земли населенных пунктов».

## 9. КООРДИНАТЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1 этап:

ЗУ 1п

№ точки	Координата Y	Координата X
1	2238573,57	505464,85
128	2238573,54	505448,31
2	2238574,38	505418,43
3	2238576,61	505399,47
4	2238575,39	505394,52
5	2238573,67	505395,17
6	2238571,45	505391,4
7	2238559,52	505398,66
8	2238534,16	505397,4
9	2238509,34	505396,07

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Текстовая часть	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

10	2238505,02	505401,97
11	2238504,35	505459,26

**ЗУ2п**

№ точки	Координата Y	Координата X
65	2238386,26	505636,02
66	2238389,93	505620,7
67	2238411,93	505555,64
124	2238393,26	505612,22

**ЗУ3п**

№ точки	Координата Y	Координата X
23	2238392,46	505758,31
24	2238398,4	505770,93
25	2238401,66	505794,74
26	2238405,2	505817,43
27	2238422,87	505825,44
28	2238421,88	505837,94
29	2238391,69	505861,21
30	2238397,03	505821,97
31	2238391,01	505808,44

**ЗУ4п**

№ точки	Координата Y	Координата X
32	2238271,83	505923,79
33	2238249,44	505958,13
34	2238221,43	505992,55
35	2238223,75	505984,27
36	2238240,75	505955,83
37	2238259,72	505935,53

**ЗУ5п**

№ точки	Координата Y	Координата X
27	2238422,87	505825,44
28	2238421,88	505837,94
29	2238391,69	505861,21
125	2238381,2	505869,3
126	2238341,63	505878,26
127	2238320,36	505885,72

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

32	2238271,83	505923,79
33	2238249,44	505958,13
34	2238221,43	505992,55
38	2238219,74	505998,56
39	2238217,94	506024,99
40	2238257,34	506028,2
41	2238269,71	506040,22
42	2238331,39	506033,21
43	2238429,36	506002,7
44	2238524,3	505947,5
45	2238548,3	505903,34
46	2238550,75	505883,39
38	2238219,74	505998,56
39	2238217,94	506024,99
40	2238257,34	506028,2
41	2238269,71	506040,22
42	2238331,39	506033,21
43	2238429,36	506002,7
44	2238524,3	505947,5
45	2238548,3	505903,34
46	2238550,75	505883,39

73:19:071601:39

№ точки	Координата Y	Координата X
1	2238573,57	505464,85
128	2238573,54	505448,31
2	2238574,38	505418,43
3	2238576,61	505399,47
4	2238575,39	505394,52
22	2238604,61	505383,39
21	2238608,17	505396,48
20	2238616,05	505394,68
19	2238616,81	505401,69
18	2238636,13	505398,38
17	2238646	505396,87
16	2238676,72	505393,38
15	2238680,31	505395,67
14	2238683,84	505400,18
13	2238682,31	505415,1
12	2238674,6	505473,02

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Текстовая часть

73:19:072501:364

№ точки	Координата Y	Координата X
55	2238011,07	506045,29
56	2238110,58	506048,46
57	2238171,8	506031,29
58	2238218,45	505996,21
34	2238221,43	505992,55
35	2238223,75	505984,27
36	2238240,75	505955,83
37	2238259,72	505935,53
32	2238271,83	505923,79
127	2238320,36	505885,72
126	2238341,63	505878,26
125	2238381,2	505869,3
29	2238391,69	505861,21
30	2238397,03	505821,97
31	2238391,01	505808,44
23	2238392,46	505758,31
59	2238390,93	505755,06
60	2238384,86	505737,79
61	2238381,59	505723,79
62	2238376,92	505705,58
63	2238377,39	505680,84
64	2238377,86	505667,3
65	2238386,26	505636,02
66	2238389,93	505620,7
67	2238411,93	505555,64
68	2238429,67	505509,41
69	2238439,94	505489,32
70	2238464,68	505461,3
71	2238486,16	505431,87
72	2238500,45	505400,73
73	2238502,56	505379,97
74	2238509,57	505310,99
75	2238514,92	505258,28
76	2238505,58	505144,32
77	2238494,17	505094,01
78	2238472,65	505053,67
79	2238416,79	505054,69

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

Лист

12

80	2238403,27	505140,7
81	2238443,64	505255,71
82	2238448,75	505281,23
83	2238435,25	505411,97
84	2238367,73	505547,73
85	2238346,3	505655,72
86	2238373,84	505807,17
87	2238346,82	505824,56
88	2238270,06	505849,26
89	2238236,07	505878,47
90	2238207,91	505917,73
91	2238195,96	505962,67
92	2238173,03	505987,02
93	2238109,16	506008,08
94	2238075,3	506009,66
95	2238026,83	505995,4
96	2238000,39	505966,13
97	2237937,95	505976,13
98	2237910,71	506011,05
99	2237956,08	506030,29

**73:19:072501:363(1)**

№ точки	Координата Y	Координата X
34	2238221,43	505992,55
38	2238219,74	505998,56
39	2238217,94	506024,99
40	2238257,34	506028,2
41	2238269,71	506040,22
42	2238331,39	506033,21
43	2238429,36	506002,7
44	2238524,3	505947,5
45	2238548,3	505903,34
46	2238550,75	505883,39
128	2238558,02	505886,69
47	2238549,46	505965,17
48	2238542,72	505991,28
49	2238531,85	506006,26
50	2238505,12	506020,03
51	2238456,02	506025,39
52	2238169,74	506057,35

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Текстовая часть

53	2238037,8	506067,45
54	2238040,31	506061,8
55	2238011,07	506045,29
56	2238110,58	506048,46
57	2238171,8	506031,29
58	2238218,45	505996,21

73:19:072501:363(2)

№ точки	Координата Y	Координата X
97	2237937,95	505976,13
98	2237910,71	506011,05
100	2237827,48	505987,28
101	2237754,8	505961,9
102	2237700,59	505940,75
103	2237650,6	505921,52
104	2237600,61	505903,06
105	2237568,76	505889,94
106	2237543,76	505881,37
107	2237493,75	505859,22
108	2237462,32	505844,22
109	2237439,46	505826,36
110	2237423,74	505809,22
111	2237413,39	505795,64
112	2237394,82	505767,78
113	2237436,61	505749,87
114	2237455,37	505800,97
115	2237509,95	505836,35
116	2237555,44	505850,5
117	2237604,96	505853,53
118	2237648,43	505882,85
119	2237686,84	505909,12
120	2237739,4	505916,2
121	2237797,01	505941,47
122	2237855,63	505966,74
123	2237910,21	505977,86

2 этап:  
ЗУ1

№ точки	Координата Y	Координата X
14	2 238 386,26	505 636,02

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Текстовая часть

Лист

14



74	2 238 538,49	505 751,15
75	2 238 543,51	505 726,84
76	2 238 539,04	505 707,16

**ЗУ2**

№ точки	Координата Y	Координата X
1	2 238 570,59	505 375,02
2	2 238 569,32	505 375,26
3	2 238 558,60	505 356,62
4	2 238 531,31	505 343,96
5	2 238 512,14	505 380,33
6	2 238 502,56	505 379,97
7	2 238 500,45	505 400,73
8	2 238 486,16	505 431,87
9	2 238 464,68	505 461,30
10	2 238 439,94	505 489,32
11	2 238 429,67	505 509,41
12	2 238 411,93	505 555,64
13	2 238 389,93	505 620,70
14	2 238 386,26	505 636,02
15	2 238 404,49	505 636,01
16	2 238 407,87	505 620,75
17	2 238 519,57	505 650,75
18	2 238 517,92	505 658,55
19	2 238 516,69	505 666,43
20	2 238 516,04	505 672,38
21	2 238 515,63	505 678,35
22	2 238 515,48	505 688,32
23	2 238 535,93	505 690,70
24	2 238 541,27	505 642,99
25	2 238 537,27	505 611,32
26	2 238 542,20	505 610,03
27	2 238 541,51	505 604,02
28	2 238 537,92	505 594,45
29	2 238 540,80	505 573,61
30	2 238 548,58	505 542,51
31	2 238 549,17	505 540,24
32	2 238 549,82	505 537,73

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Текстовая часть

33	2 238 552,84	505 517,94
34	2 238 553,30	505 517,46
35	2 238 559,90	505 502,84
36	2 238 561,61	505 501,61
37	2 238 562,31	505 499,80
38	2 238 572,18	505 483,62
39	2 238 573,59	505 475,85
139	<b>2 238 573,57</b>	<b>505 464,85</b>
40	2 238 573,54	505 448,31
41	2 238 574,38	505 418,43
42	2 238 576,61	505 399,47
140	2 238 575,39	505 394,52

**11. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ  
УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Ранее для рассматриваемой территории проект межевания не был утвержден.

В таблице представлен перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории.

№ точки	Координаты	
	X	Y
1.	2237394.82	505767.78
2.	2237436.61	505749.87
3.	2237455.37	505800.97
4.	2237509.95	505836.35
5.	2237555.44	505850.50
6.	2237604.96	505853.53
7.	2237648.43	505882.85
8.	2237686.84	505909.12
9.	2237739.4 0	505916.20
10.	2237797.01	505941.47
11.	2237855.63	505966.74
12.	2237910.21	505977.86
13.	2237937.95	505976.13
14.	2238000.39	505966.13
15.	2238026.83	505995.40
16.	2238075.3 0	506009.66
17.	2238109.16	506008.08
18.	2238173.03	505987.02
19.	2238195.96	505962.67

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

20.	2238207.91	505917.73
21.	2238236.07	505878.47
22.	2238270.06	505849.26
23.	2238346.82	505824.56
24.	2238373.84	505807.17
25.	2238346.3 0	505655.72
26.	2238367.73	505547.73
27.	2238435.25	505411.97
28.	2238448.75	505281.23
29.	2238443.64	505255.71
30.	2238403.27	505140.70
31.	2238416.79	505054.69
32.	2238472.65	505053.67
33.	2238494.17	505094.01
34.	2238505.58	505144.32
35.	2238514.92	505258.28
36.	2238509.57	505310.99
37.	2238502.56	505379.97
38.	2238512.14	505380.33
39.	2238531.31	505343.96
40.	2238558.6 0	505356.62
41.	2238569.32	505375.26
42.	2238570.59	505375.02
43.	2238576.61	505399.47
44.	2238574.38	505418.43
45.	2238573.54	505448.31
46.	2238573.59	505475.85
47.	2238572.18	505483.62
48.	2238561.61	505501.61
49.	2238559.90	505502.84
50.	2238553.30	505517.46
51.	2238552.84	505517.94
52.	2238549.82	505537.73
53.	2238548.58	505542.51
54.	2238546.33	505552.88
55.	2238541.52	505572.26
56.	2238537.92	505594.45
57.	2238541.51	505604.02
58.	2238542.83	505615.46
59.	2238536.80	505638.96
60.	2238540.89	505639.17
61.	2238540.30	505645.34
62.	2238535.93	505690.70

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

63.	2238539.04	505707.16
64.	2238559.81	505811.34
65.	2238565.03	505837.14
66.	2238551.60	505876.45
67.	2238550.75	505883.39
68.	2238558.02	505886.69
69.	2238549.46	505965.17
70.	2238542.72	505991.28
71.	2238531.85	506006.26
72.	2238505.12	506020.03
73.	2238456.02	506025.39
74.	2238169.74	506057.35
75.	2238037.80	506067.45
76.	2238040.31	506061.80
77.	2238011.07	506045.29
78.	2237956.08	506030.29
79.	2237910.71	506011.05
80.	2237827.48	505987.28
81.	2237754.80	505961.90
82.	2237700.59	505940.75
83.	2237650.60	505921.52
84.	2237600.61	505903.06
85.	2237568.76	505889.94
86.	2237543.76	505881.37
87.	2237493.75	505859.22
88.	2237462.32	505844.22
89.	2237439.46	505826.36
90.	2237423.74	505809.22
91.	2237413.39	505795.64
92.	2237394.82	505767.78

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.**

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть

Условный номер участка	Планируемый вид разрешенного использования	Кадастровые номера существующих земельных участков	Существующий вид разрешенного использования
:ЗУ1	Гидротехнические сооружения	73:19:072501:364 73:19:072501:363	Для сельскохозяйственного производства
:ЗУ2	Гидротехнические сооружения	неразграниченных земель	-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Текстовая часть