

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

20 августа 2024 г.

№ 282-пр

Экз. № 1

г. Ульяновск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Большенагаткинское сельское поселение»  
Цильнинского района Ульяновской области**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-30 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 29.09.2020 № 216-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Ульяновской области» и приказом образований Ульяновской области» и

1. Внести в подпункт 1.1.1 пункта 1.1 главы 1 раздела III правил землепользования и застройки муниципального образования «Большенагаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области, утвержденных Советом депутатов муниципального образования «Большенагаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области от 29.07.2011 № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большенагаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области», следующие изменения:

1) таблицу 3 дополнить строкой 20 следующего содержания:

20	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородной и международной телефонной связи
----	-------	----------------------	--

2) таблицу 6 дополнить строкой 29 следующего содержания:

29	Оказание услуг связи	пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, не подлежат установлению.	<p>Минимальные отступы зданий, строений, сооружений:          - от красной линии улицы – 5 м;          - в случае отсутствия утверждённой красной линии улицы – по линии сложившейся застройки;          - в случае отсутствия утверждённой красной линии улицы и сложившейся линии застройки, отступ от границы земельного участка, смежной с участком дорожной сетью – 5 м;          - от красной линии проезда – 3 м;          - в случае отсутствия утверждённой красной линии проезда – по линии сложившейся застройки;          - в случае отсутствия утверждённой линии застройки, отступ от границы земельного участка, смежной с участком дорожной сетью – 3 м;          - до границ земельного участка – 3 м.          Предельное количество надземных этажей - 3.          Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %.          Минимальный процент озеленения участка – 20 %</p>
----	----------------------	--	---

2. Рекомендовать муниципальным образованием «Большенататкинское сельское поселение» Цильнинского района и «Цильнинский район» Ульяновской области разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.



Министр

М.В. Додин