

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАРСУНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРСУНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта функциональных зон

Условные обозначения

существующей планируемой планируемой
и строящейся к размещению к реконструкции

Границы единиц

административно-территориального

деления Российской Федерации

Граница городского поселения
Граница населенного пункта

Функциональные зоны

- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зона складбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона акваторий

Объекты капитального строительства регионального значения

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Объекты капитального строительства местного значения района

Объекты образования и науки

Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

Объекты физической культуры и массового спорта

Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Сети водоснабжения

Водопровод

Объекты водоснабжения

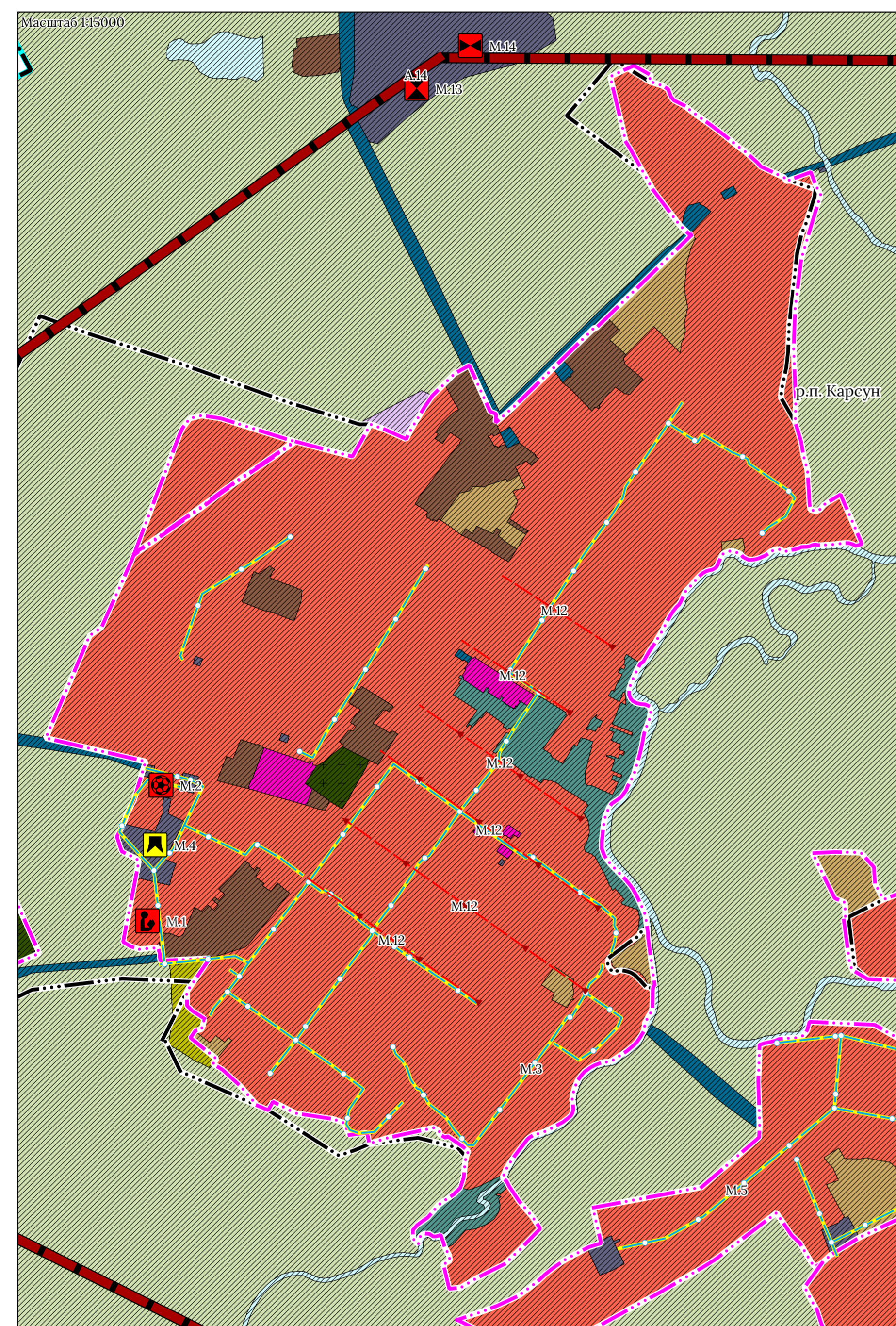
- Водозабор
- Насосная станция

Сети водоотведения

Канализация самотечная

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)



Описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов)

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектов федерального, областного регионального, областного местного значения (за исключением линейных объектов)
1	Жилые зоны	Зона предназначена для застройки жилых домов, объектов обслуживания жилой застройки, инженерной сети, объектов коммунальной инфраструктуры, социального, бытового обслуживания, здравоохранения, культурного развития, общественного управления, жилищно-личного насаждения (приусадебный земельный участок)	Объект местного значения район: Строительство школы в р.п. Карсун (М.5); Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа (М.2)
2	Общественно-деловые зоны	Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, туристического обслуживания, культурных зданий, объектов досуга, финансового назначения, коммунальной и транспортной инфраструктуры, иных объектов, связанных с жизнеобеспечением граждан. Допускается размещение объектов жилого назначения	Отсутствуют
3	Производственная зона	Зона предназначена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, с учетом установления санитарно-защитных и охраняемых зон от таких объектов в соответствии с требованиями регламентов и норм. Допускается размещение объектов транспортной-логистического назначения, инженерной инфраструктуры, а также объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны	Отсутствуют
4	Зона инженерной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры. Допускается размещение объектов транспортной инфраструктуры, объектов хранения автотранспорта, складских объектов	Объект местного значения район: Реконструкция насосной станции II-го подъема в р.п. Карсун (М.4); Реконструкция водозабора в с. Малое Станинское (М.7); Реконструкция водозабора в с. Большое Станинское (М.8); Реконструкция водозабора в с. Краснопола (М.9); Строительство канализационной насосной станции (КНС) (М.10); Строительство очистных сооружений (КОС) (М.11)
5	Зона транспортной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов автомобильного транспорта, улично-дорожной инфраструктуры, объектов хранения автотранспорта, объектов парковочного сервиса и иных объектов транспортной инфраструктуры. Допускается размещение объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, складских объектов	Отсутствуют
6	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения с учетом особенностей использования сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земель, занятые многолетними насаждениями (сады, виноградники и др.), предпринимательских животноводческих ферм)	Отсутствуют
7	Производственная зона объектов общественного назначения	Зона предназначена для размещения объектов общественного назначения, объектов личного насаждения, объектов культур, оздоровительных, иных объектов общественного назначения	Отсутствуют
8	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Зона предназначена для размещения в границах населенных пунктов объектов сельскохозяйственного назначения, объектов личного насаждения, объектов культур, оздоровительных, иных объектов общественного назначения	Отсутствуют
9	Зоны рекреационного назначения	Зона предназначена для формирования системы зеленых насаждений общего пользования, сохранения и популяризации объектов историко-культурного наследия, общего пользования водных объектов; для размещения спортивных сооружений, объектов отдыха, досуга и рекреации; спорта, размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны	Отсутствуют
10	Зона складбищ	Зона складбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев, иных мест захоронения. Допускается размещение депо-кладбищ, а также коммунальной и транспортной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны	Отсутствуют
11	Зона складирования и захоронения отходов	Зона предназначена для размещения объектов складирования, объектов для захоронения твердых коммунальных отходов, а также иных объектов специализированной деятельности, размещение которых законодательно в других зонах	Отсутствуют
12	Зона лесов	Зона лесов предназначена для использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов в соответствии с лесохозяйственными регламентами	Отсутствуют
13	Зона акваторий	Зона предназначена для использования водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации	Отсутствуют

Планируемые для размещения линейные объекты регионального значения:
А.14 Строительство обходов населенных пунктов Карсун, Вешайма, Майна, Барны, Кузоватово, Жадовка, Татарский Сайман, Троицкий Сулгур, Павловка, Старая Кулатка;

Планируемые для размещения линейные объекты местного значения района:

- М.3 Реконструкция водопровода в р.п. Карсун;
- М.5 Реконструкция водопровода в д. Пески;
- М.6 Реконструкция водопровода в с. Малое Станинское;
- М.8 Реконструкция водопровода в с. Большое Станинское;
- М.10 Реконструкция водопровода в с. Краснопола;
- М.12 Строительство канализации самотечной в р.п. Карсун.

