

## ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Здание сушилки 6-ти камерной, расположенное по адресу: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Пospelовка, ул. Заводская, д. 91 и земельный участок, расположенный по адресу: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Пospelовка, ул. Заводская (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000005883) несостоявшейся

20 декабря 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 24 декабря 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5607-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Здание сушилки 6-ти камерной, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных этажей 1, площадь: 217,5 кв. м, кадастровый номер: 73:09:010401:390, адрес: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Пospelовка, ул. Заводская, д. 91, находящееся в государственной собственности Ульяновской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 28.07.2011 сделана запись о регистрации № 73-73-08/046/2011-078; Земельный участок, площадь: 381 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: земли под производственной территорией Эзекеевского лесничества ФГУ «Николаевский лесхоз», кадастровый номер 73:09:010401:566, адрес: Ульяновская область, р-н Николаевский, с. Пospelовка, ул. Заводская, находящийся в государственной собственности Ульяновской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 22.02.2019 сделана запись о регистрации № 73:09:010401:566-73/027/2019-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения продажи:

Распоряжение Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 13 ноября 2024г. № 3625-од «Об условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 251 000 (двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 125 500 (сто двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 20 декабря 2024 года).